Beinvegni ella «Tgesa Strem»

Ferienhaus & Pension in Sedrun

Kontakt / Koordinaten:
Roman Eicher & Stefan Buser
Tgesa Strem GmbH
Via Salins 4
7188 Sedrun (Gemeinde Tujetsch)
Tel. 081 949 13 00
E-Mail: info@pensionstrem.ch
Web: www.pensionstrem.ch

Standort & Umgebung

Beinvegni in der Ferienregion Disentis/Sedrun! Sedrun ist ein wunderschöner Sommer- und Winterferienort und liegt auf ca. 1441 m ü. M. in der Surselva zwischen Disentis und Andermatt. Hier oben besticht noch das Schöne durch seine Einfachheit. Willkommen mitten in der Ruhe! Willkommen an der Quelle des Rheins!

In Sedrun sprechen die ca. 1900 Einwohner untereinander noch romanisch. Neben vielseitig-gen Einkaufsmöglichkeiten wie Sportgeschäfte, Modeboutiquen, Lebensmittelläden usw. wer- den Sie in dieser Ferienregion auch kulinarisch und kulturell verwöhnt.

Geniessen Sie im Sommer die herrliche, kleine Oase «Lag da Claus», das Erlebnisbad „Bogn Sedrun“, eindrückliche Bergwanderungen, Biketouren oder den einzigartig gelegenen Golfplatz mit Blick auf die imposante Bergkulisse der umliegenden Dreitausender. Im Winter überzeugen Sie ein vielseitiges und einmaliges Ski- und Snowboard Angebot, rasante Schlittenfahrten, Schneeschuh-wanderungen, wunderbare Tiefschnee-abfahrten (Freeriden) und Skitouren. Der erste Skilift ist lediglich 100m von der „Tgesa Strem“ entfernt und die neue Seilbahn in das Skigebiet Disentis ist zu Fuss in rund 5 Minuten erreichbar.

Sie erreichen Sedrun mit dem Zug oder Auto von Andermatt über den Oberalppass, von Chur über Flims/Laax oder von Olivone über den Lukmanierpass.

Innerhalb von ca. 20 bis 60 Minuten können die nächstgrösseren Orte wie die „Weisse Arena“ von Flims/Laax, das Valsertal mit der bekannten Felsen-Therme, Disentis oder die Kantonshauptstadt Chur erreicht werden.

Die gemütliche und einladende «Tgesa Strem» ist mit seinen individuellen Zimmerangeboten das ideale Ferienhaus für Schulen, Gesellschaften, Vereine und Familien. Hier kommen aber auch Sportler, Naturbegeisterte und Ruhesuchende oder auch Freiberufler (digitale Nomaden) auf ihre Kosten. Die gut ausgerüstete Küche bietet alles, was es für eine Selbstversorgung von grossen Gruppen braucht.

Das Haus Tgesa Strem

Leicht erhöht über dem Dorf Sedrun und gleich gegenüber vom Bahnhof Sedrun befindet sich das Ferienhaus und Pension «Tgesa Strem». Das Anwesen liegt zentral und nur wenige Gehminuten vom Bahnhof, dem Bügellift sowie der neu erbauten Seilbahn „CUOLM DA VI“ in das Skigebiet Disentis, den Skipisten, dem Dorfzentrum und Hallenbad entfernt. Die Liegenschaft wurde 1966 erbaut und ist durch ständige Erneuerungen und Renovationen gut erhalten. Die Fenster wurden ersetzt, die Sanitäreinrichtungen sind komplett modernisiert, Bodenbeläge sind erneuert worden usw.

Die gesamte Liegenschaft «Tgesa Strem» umfasst ca. 1067 m^2 Grundfläche und bietet Platz für 70 – 80 Personen. Die Zimmergrössen sind individuell gestaltet und bieten Platz für jeweils zwei bis vier Betten (ein Zimmer mit 6 Betten).

Der Speisesaal ist gross und gemütlich eingerichtet. Die zwei Aufenthaltsräume laden zum Verweilen ein. Im Untergeschoss befindet sich ein zusätzlicher Spielraum. Den Gästen stehen 12 Aussenparkplätze zur Verfügung.

Entree, Erdgeschoss

Das Entree ist grosszügig gestaltet und mit einem zusätzlichen Garderobe-/Schuhraum ausgestattet. Von hier aus kommt man in das grosse Büro, das bei Bedarf auch als Leiterzimmer oder Aufenthaltsraum genutzt werden kann. Auf gleicher Ebene befinden sich die Küche mit Lagerraum, der Speisesaal, die Terrasse und zwei WC.

Gleich beim Entree befindet sich eine Garderobe und gegenüber der Skischuhraum mit einer Trocknungsanlage für die Skischuhe.

Küche, Speisesaal, Terrasse

Die grosse und helle Küche hat eine Durchreiche zum Speisesaal und ist mit Herdplatten, Grill, Fritteuse, Backofen, Gefriertruhen, Geschirrspülmaschine usw. gut ausgestattet. Der zusätzliche Lagerraum mit Fenster bietet viel Stauraum. Der Speisesaal ist gross, sonnig gelegen und bietet einen schönen Blick in die Berge und Natur. Dieser gemütliche Raum mit den Holzverkleidungen an den Wänden und dem pflegeleichten Klinkerboden lädt zum relaxten Essen ein. An der Wand ist ein moderne Flachbildschirm (TV) mit DVD-Gerät, ein Anschluss für Beamer (Leinwand ist vorhanden). Ein besonderes Bijoux ist die historische Juke-Box, welche mit Spielmünzen bedient wird.

Von hier aus gelangen die Gäste auf die grosse und sonnig gelegene Terrasse und werden dort von der Sonne, Ruhe und dem schönen Ausblick verwöhnt. Die zwei WC mit Lavabo haben Holzverkleidungen an Decken und Wänden und sind mit einem pflegeleichten Plattenboden ausgestattet.

Gästezimmer

Die zweiundzwanzig Gästezimmer sind hell, individuell und gemütlich eingerichtet. Von jedem Zimmer aus geniessen die Gäste den Blick in die Berge, Natur und Umgebung. Die Zimmer sind unterschiedlich mit jeweils zwei bis vier Betten (ein Zimmer mit sechs Betten) ausgestattet und mit Novilonboden (die Zimmer im Dachgeschoss mit Teppich) versehen. Jedes Zimmer, ausser die im Dachgeschoss gelegenen, ist mit einem Lavabo mit Heiss- und Kaltwasser ausgestattet.

Auf dem Korridor befinden sich die kürzlich schön und modern renovierten Nasszellen. Dabei sind im ersten Geschoss die Damentoiletten mit 5 Einzelduschen und 3 WC und im zweiten Geschoss die Herrenanlagen mit ebenfalls 5 Einzelduschen, 2 WC/2 Pissoir. Der anthrazitfarbene Plattenboden verleiht den Nasszellen einen zusätzlichen, modernen Touch.

Aufenthaltsraum

Der Aufenthaltsraum im 1. Obergeschoss ist hell, gross und schön gelegen. Die Holzverkleidungen an den Wänden geben dem Raum eine gemütliche Stimmung. In diesem Raum mit seiner wohligen Atmosphäre verweilen die Gäste und vor allem das Leiterteam gerne. Von hier aus gelangt man auf den Balkon mit herrlichem Blick in die Umgebung.

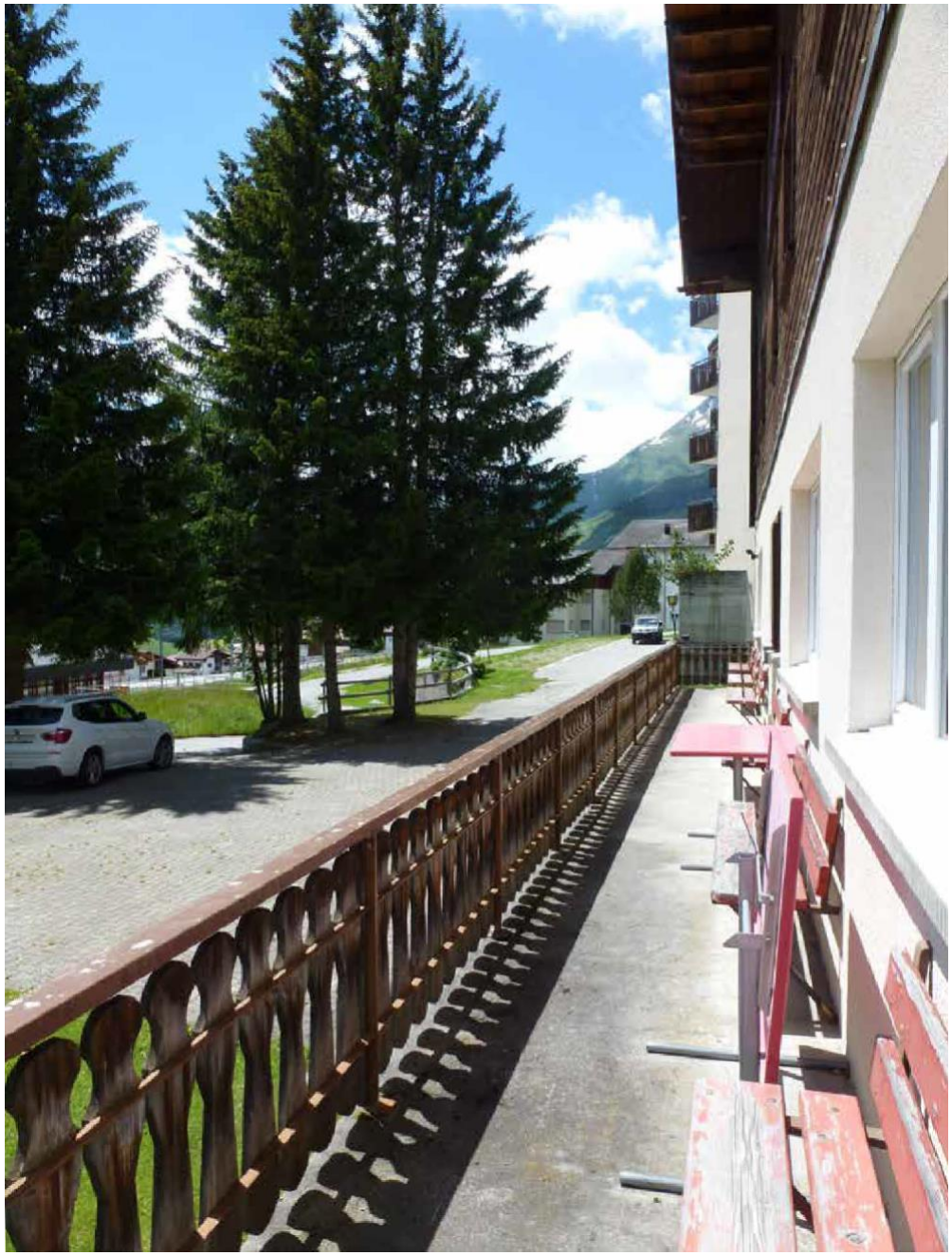
Der sonnige und schön gelegene Balkon lädt zum Relaxen und Sonnenbaden ein; oder die Gäste trinken dort ein Glas Wein und geniessen die Aussicht und Ruhe.

Untergeschoss

Im Untergeschoss befindet sich der Spielraum der zum Jassen, Tischtennis oder «Tschüterlikasten» Spiel einlädt. Auf dieser Ebene befinden sich ebenso diverse Lagerräume, Waschküche und Kühlraum sowie ein grosser, neuer Doppelkühlschrank, Technikraum und Heizanlage sowie ein grosser Skiabstellraum, der auch von der Strassenseite her betreten werden kann.

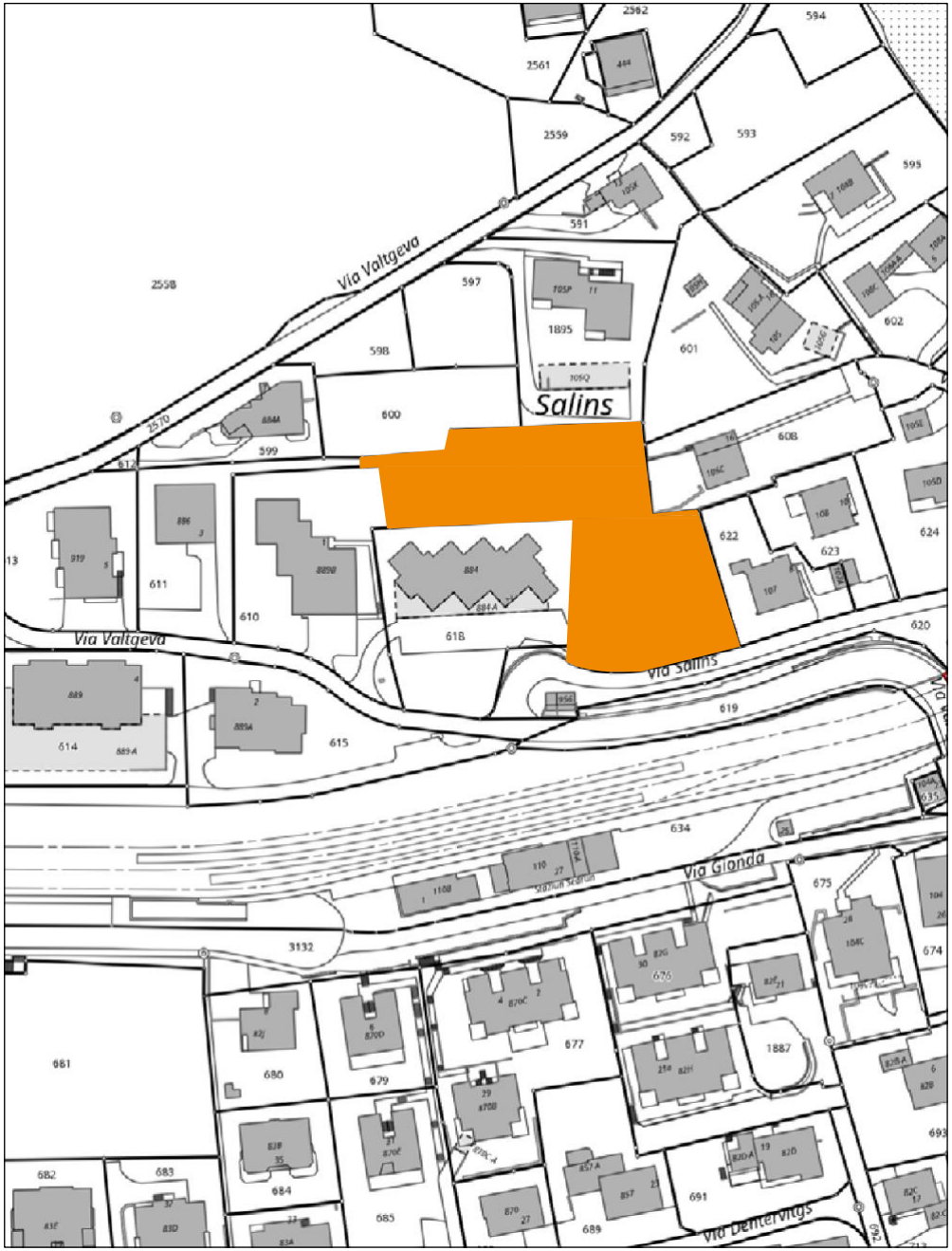
Parkplätze

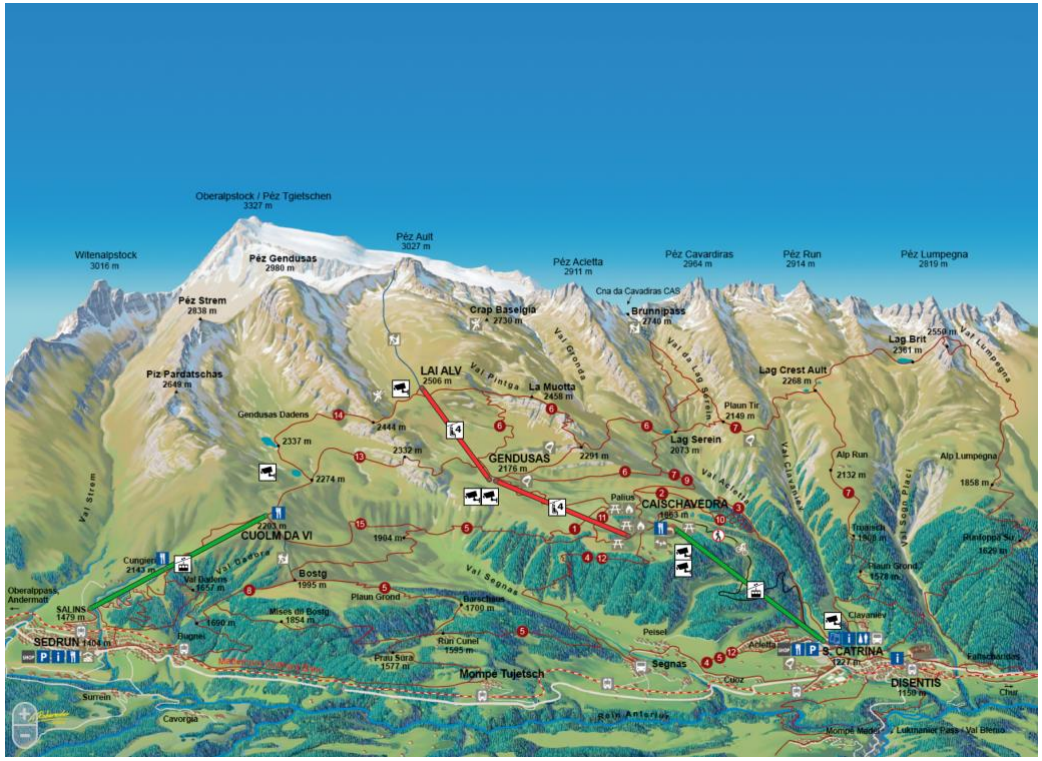
Vor dem Haus befinden sich 12 Aussenparkplätze und eine Spielwiese.



«Tgesa Strem»

Die «Tgesa Strem» ist ein stattliches Haus, das mit seiner Holzfassade einen sehr schönen und urtümlichen Charakter zeigt. Das Ferienhaus und Pension ist bei seinen Gästen wegen den unterschiedlichen Zimmerangeboten, der guten und modernisierten Infrastruktur und der Nähe zum Skigebiet, Hallenbad, Langlauf-loipen, Golfplatz usw. sehr beliebt. Dank der neu erbauten Seilbahn „CUOLM DA VI“ gelangt man direkt in das Skigebiet Disentis zum Skifahren, mittags geniessen sie das Essen in der «Tgesa Strem» oder im Lunchraum im Skigebiet und fahren gleich anschliessend wieder vergnüglich Ski in wunderschönen Skigebieten. Das Skigebiet Sedrun (neu verbunden Andermatt und komplett erneuert) ist per Eisenbahn über 2 Stationen in 15 Minuten erreichbar.



Lageplan

- Direkt gegenüber vom Bahnhof Sedrun
- 100m zum ersten Skilift (Bügellift) in Sedrun
- 500m zur neuen Seilbahn CUOLM DA VI in das Skigebiet Disentis
- 200m zum Bogn (Hallenbad / SPA) Sedrun
- 2 Stationen mit der Eisenbahn in das Skigebiet Sedrun/Andermatt
- 4 Stationen mit der Eisenbahn auf den Oberalppass (Skigebiet, Ausgangspunkt für Sommer- und Wintertouren)
- 6 Stationen mit der Eisenbahn nach Andermatt
- Rund 30 Minuten per Auto nach Flims/Laax (per öffentlichem Verkehr rund eine Stunde mit Eisenbahn/Bus)
- Rund 30 Minuten per Auto auf den Lukmanierpass – Start Tessin in das Bleniotal und Ausgangspunkt für Sommer- und Wintertouren (rund eine Stunde mit Eisenbahn/Bus)